

COMUNICATO STAMPA

GABETTI LAB E EDISON ENERGIA ANNUNCIANO L'ENTRATA IN ESERCIZIO DELLE PRIME TRE COMUNITÀ ENERGETICHE CONDOMINIALI

A Bergamo, Dalmine (BG) e San Lazzaro di Savena (BO) una grande occasione di contrasto al caro bollette e ai cambiamenti climatici.

Milano, 17 luglio 2023 - Gabetti Lab e Edison Energia annunciano l'entrata in esercizio delle prime tre comunità energetiche condominiali a Bergamo, San Lazzaro di Savena (BO) e Dalmine (BG). L'accordo, avviato nel 2021, prevede un ambizioso piano di sviluppo di comunità energetiche condominiali in Italia.

I due partner ad oggi hanno oltre 40 accordi in essere per più di 2 MW di capacità fotovoltaica in Veneto, Emilia Romagna, Lombardia, Calabria e Piemonte. Edison Energia ha di recente annunciato l'obiettivo di realizzare **2.200 comunità energetiche in ambito condominiale** per oltre 120 MW di capacità fotovoltaica totale **entro il 2030**. Il successo della partnership è dimostrato dalla dimensione del portafoglio in essere che è superiore alla capacità installata a fine 2022 di tutte le comunità energetiche in Italia.

Le prime tre comunità energetiche condominiali entrate in esercizio, gestite da studi di amministrazione affiliati a Gabetti Lab, si trovano a Bergamo, San Lazzaro di Savena (BO) e Dalmine (BG), e coinvolgono 58 famiglie per un totale di 123 kW. Il **condominio di Bergamo** sarà in grado di produrre 52 MWh di energia rinnovabile all'anno, il **condominio di Dalmine** 46 MWh, e il **condominio di San Lazzaro di Savena** 32 MWh. **Le tre comunità energetiche condominiali permetteranno un risparmio pari a oltre 50 tonnellate di CO₂ all'anno¹.**

*“Per il raggiungimento degli obiettivi sfidanti che ci siamo posti nel piano di sviluppo delle comunità energetiche condominiali da oggi al 2030 è fondamentale avere un partner affidabile come Gabetti Lab - dichiara **Massimo Quaglini, amministratore delegato di Edison Energia**. Oggi siamo felici di annunciare la messa in esercizio delle prime tre comunità energetiche condominiali e di confermare la piena fiducia nel nostro partner. Per Edison Energia le comunità energetiche condominiali rappresentano la sintesi perfetta di un progetto sostenibile a 360 gradi, attraverso una produzione rinnovabile, con un occhio al risparmio delle famiglie e un incentivo a un uso più consapevole e virtuoso dell'energia”.*

*“Da sempre sosteniamo l'importanza della riqualificazione energetica del patrimonio edilizio residenziale italiano e l'uso di fonti energetiche alternative. Questo progetto innovativo è stato reso possibile grazie alla Rete, il nostro modo di lavorare ‘insieme’ ci ha consentito di gestirlo al meglio. Le comunità hanno un grandissimo potenziale. Oggi il tema è di estrema attualità e il valore è la consapevolezza di essere i registi di un cambiamento ormai necessario”, spiega **Alessandro De Biasio, amministratore delegato di Gabetti Lab**.*

1. Il calcolo è stato eseguito utilizzando il coefficiente ISPRA 2021

Le comunità energetiche condominiali sono associazioni tra produttori e consumatori. I condòmini diventano, quindi, prosumer, ossia produttori e al tempo stesso consumatori dell'energia che producono attraverso i pannelli fotovoltaici installati sul tetto dell'edificio. Le comunità energetiche condominiali possono dare un contributo concreto alla transizione ecologica del nostro Paese agendo su due leve: da un lato, grazie all'installazione di nuovi impianti rinnovabili destinati all'autoconsumo delle famiglie, dall'altro inducendo un uso più consapevole delle risorse da parte delle famiglie stesse che producono autonomamente l'energia per i propri bisogni. Inoltre, portano importanti benefici economici, una sostenibilità a 360°. Edison Energia è l'unico operatore energetico che offre al mercato un servizio a "costo zero" per la comunità: si fa carico infatti dell'investimento, dell'installazione e della manutenzione degli impianti fotovoltaici sul tetto del condominio, riconoscendo un beneficio economico alla comunità energetica.

Il beneficio economico che Edison Energia riconosce a ogni membro della comunità energetica è quantificabile, in media, nel risparmio di 2-3 mensilità della bolletta elettrica ogni anno per 20 anni. Se i membri della comunità aderiscono all'offerta Edison Energia di luce e gas e seguono comportamenti virtuosi di autoconsumo il risparmio può ulteriormente crescere fino a raddoppiare, arrivando quindi a dimezzare la spesa elettrica annua media di un'utenza residenziale. Il beneficio economico per ogni membro della comunità è massimo se il condòmino consuma nel momento in cui l'impianto fotovoltaico produce. Ciò induce il condòmino a modificare i suoi comportamenti, spostando i consumi dalle fasce orarie pomeridiane/serali a quelle diurne, e favorendo l'elettificazione dei consumi scegliendo elettrodomestici elettrici (piano induzione, caldaia elettrica e pompe di calore) rispetto a quelli a gas.

I meccanismi di funzionamento – La comunità energetica condominiale prevede l'installazione di un impianto fotovoltaico sul tetto del condominio per produrre energia verde. L'impianto occupa lo spazio proporzionale ai millesimi dei condòmini che decidono di aderire alla comunità. Una volta in funzione, la totalità dell'energia rinnovabile prodotta viene venduta alla rete elettrica nazionale e questo rappresenta la prima fonte di ricavo della comunità. La seconda deriva dall'autoconsumo virtuale che consiste nell'analisi dei consumi nel momento in cui l'impianto produce. Edison Energia, che si è fatta carico di tutti i costi, trattiene una percentuale delle due fonti di ricavo, riconoscendo alla comunità energetica condominiale la parte restante suddivisa per i membri aderenti sulla base del proprio autoconsumo.

Gabetti Lab S.p.A. nasce nel 2019 in seno al Gruppo Gabetti diventando subito leader del mercato della rigenerazione energetica di condomini e unità abitative. Rappresenta la prima e più importante rete di imprese nell'ambito della gestione sostenibile del patrimonio residenziale privato italiano. Tante le opportunità colte dall'azienda, con un processo di cambiamento resiliente e generatore di economie locali. Convenienza economica, risparmio energetico e abbattimento di emissioni di Co2, ma anche rigenerazione strutturale di periferie e quartieri, sono gli obiettivi della società. La mission è migliorare la qualità della vita delle persone con servizi e progetti di riqualificazione e ristrutturazione con cessione del credito fiscale, e servizi a valore aggiunto di welfare abitativo. Con oltre 1000 operatori in rappresentanza di tutta la filiera, negli ultimi tre anni è stato acquisito un portafoglio di circa 1100 progetti per oltre 2 miliardi di euro.



Content and communication partner

PPAN comunicazione e networking

gabettilab@ppan.it | +39 344 1812219

Per media relations: Francesca Fradelloni

Edison è la più antica società energetica in Europa, con 140 anni di primati, ed è uno degli operatori leader del settore in Italia con attività nell'approvvigionamento, produzione e vendita di energia elettrica e gas naturale e nei servizi energetici e ambientali. La società è impegnata in prima linea nella sfida della transizione energetica, attraverso lo sviluppo della generazione rinnovabile e low carbon, i servizi energetici e ambientali e la mobilità sostenibile, in piena sintonia con gli obiettivi definiti dal Green Deal europeo. Edison ha un parco di produzione di energia elettrica altamente flessibile ed efficiente, composto da 200 centrali tra impianti idroelettrici, eolici, solari e termoelettrici a ciclo combinato a gas ad alta efficienza. La potenza netta installata complessiva del Gruppo è di 7 GW. Oggi opera in Italia e in Europa, impiegando oltre 5.500 persone.

Edison Energia è la società del Gruppo Edison attiva nella vendita di energia elettrica e gas a famiglie e imprese e servizi a valore aggiunto al mercato retail. Nel 2023 ha raggiunto 2 milioni di contratti (clienti residenziali, PMI e business), consolidandosi al terzo posto per volumi di energia elettrica venduti e al secondo posto per volumi di gas. Da gennaio 2022, le offerte di luce per il mercato residenziale sono 100% green e le nuove offerte di gas sono certificate da garanzie di origine (GO) per la compensazione delle emissioni di carbonio. Attraverso la propria rete nazionale di tecnici è in grado di fornire servizi e strumenti di efficientamento al mercato retail. La fornitura di energia elettrica e gas ad aziende manifatturiere e del settore dei servizi si completa con le forniture di biometano, GNL e bioGNL per la mobilità, la logistica e il trasporto. Edison Energia, infine, ha avviato un ambizioso piano di sviluppo di comunità energetiche in ambito condominiale che ha l'obiettivo di raggiungere 2.200 comunità per 120 MW di capacità fotovoltaica totale al 2030.

Ufficio stampa Edison

Elena Distaso, 338 2500609, elena.distaso@edison.it;

Lucia Caltagirone, 331 6283718, lucia.caltagirone@edison.it;

Marta Mazzacano, 335 7749819, marta.mazzacano1@edison.it